

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างฐานเสาธงสนามกีฬา
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
 แบบเลขที่ A-01 ถึง A-16 ; S-01 ถึง S-05
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
 แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ก่อสร้างฐานเสาธงสนามกีฬา	200,009.46	
		-	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	200,009.46	
	(สองแสนเก้าบาทสี่สิบหกสตางค์)		

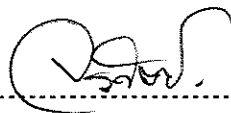
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม



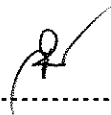
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายจิรานุวัฒน์ คำปลิว



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2560

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

- ประเภท งานอาคาร
- เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ
- แบบเลขที่ A-01 ถึง A-16 ; S-01 ถึง S-05
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 3 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ก่อสร้างฐานเสาธงสนามกีฬา	157,388.62	1.2708	200,009.46	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สองแสนเก้าบาทสี่สิบบหสตางค์)			200,009.46	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 42.00 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 4,762.13 บาท/ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1 ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายจิรานุวัฒน์ คำปลิว

กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวิภาวดี โชติสีตานันท์

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2560

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ก่อสร้างฐานเสาธงสนามกีฬา จำนวน 1 รายการ

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2/3

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ A-01 ถึง A-16 ; S-01 ถึง S-05

รายการเลขที่

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ก	หมวดงานโครงสร้าง								
1	งานดิน								
	- ดินซุด	6.50	ลบ.ม.	0.00	0.00	148.00	962.00	962.00	
	- ขนย้ายดิน	6.50	ลบ.ม.	0.00	0.00	99.00	643.50	643.50	
	- ทราดยาบอัดแน่น	2.60	ลบ.ม.	453.00	1,177.80	99.00	257.40	1,435.20	
2	งานเสาเข็ม								
	- เสาเข็มเจาะ ขนาด 0.35ม.รับน.น.ปลอดภัยไม่น้อยกว่า 25 ตัน/ตัน	4.00	ตัน	8,500.00	34,000.00	4,400.00	17,600.00	51,600.00	
	- ตัดหัวเสาเข็ม ขนาด 0.35 ม.	4.00	ตัน	0.00	0.00	300.00	1,200.00	1,200.00	
3	งานคอนกรีต								
	- คอนกรีตหยาบ	1.30	ลบ.ม.	2,034.00	2,644.20	398.00	517.40	3,161.60	
	- คอนกรีต 240 ksc. (ทรงกระบอก)	15.40	ลบ.ม.	2,265.00	34,881.00	498.00	7,669.20	42,550.20	
4	ไม้แบบ	22.64	ตร.ม.	120.00	2,716.80	133.00	3,011.12	5,727.92	
5	เหล็กเสริม								
	- SD 40 DB 12 mm.	183.25	กก.	16.20	2,968.65	3.30	604.73	3,573.38	
	- SD 40 DB 16 mm.	1,480.26	กก.	16.00	23,684.16	3.30	4,884.86	28,569.02	
	รวมราคामรดงานโครงสร้าง				102,072.61		37,350.21	139,422.82	

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ก่อสร้างฐานเสาธงสนามกีฬา จำนวน ๑ รายการ
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๒๐๐,๐๐๐ บาท

๓. ลักษณะงานโดยสังเขป

เป็นงานการ ก่อสร้างฐานเสาธงสนามกีฬา ประกอบด้วย :-

- งานขุดดิน
- งานเสาเข็ม
- งานคอนกรีต
- งานเหล็กเสริม
- งานผิวพื้นทรายล้าง ผิวพื้นปูกระเบื้อง

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๒๐๐,๐๐๙.๔๖ บาท

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๓ หน้า

๕.๒ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.๔) จำนวน - หน้า

๕.๓ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ก) จำนวน ๑ หน้า

๕.๔ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ข) จำนวน - หน้า

๕.๕ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ หน้า

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายชนินทร์	สุวพรหม	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายจิรานุวัฒน์	คำปลิว	กรรมการ
๖.๓ นางวิภาวดี	โชติสีตานันท์	กรรมการและเลขานุการ

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร



www.yotathai.net

ค่างานต้นทุน	157,388.62 บาท
ค่าFactor F	1.2708
ค่างานรวมค่า Factor F	200,009.46 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูปแบบ Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
> 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor"